

物件名：柏 十余二倉庫



●写真



●物件概要

所 在	: 千葉県柏市十余二380-15
ア ク セ ス	: 柏ICから10分、柏の葉キャンパス駅から徒歩12分
構 造	: 鉄骨造 1部2階建て
敷 地 面 積	: 6400.26坪
賃 貸 面 積	: 1,253.94坪
用 途 地 域	: 工業地域
竣 工	: 平成2年
床 荷 重	:
天 井 高	: 5.5m
床 式	: 低床式
備 考	: 賃貸面積内訳：倉庫1,002.8坪＋事務所188.16坪＋共用部62.98坪

●位置



●設 備

	: 自家用電気工作物
	: 浄化槽・受水槽
	: 東側事務所2部屋 空調あり

●契 約 条 件

賃 料	: 月額4,200円/坪(共益費込)
敷 金	: 月額賃料6ヶ月分
礼 金	: 月額賃料1ヶ月分
償 却 費	: 応相談
契 約 期 間	: 定期建物賃貸借契約(相談可)
引 渡 日	: 2026/7/1～(相談可)
備 考	: 夜間作業不可・R11年までに前面道路開通予定あり

お問い合わせ先 株式会社ナカノ商会 不動産事業部

〒134-0083
東京都江戸川区中葛西3-18-5
Tel: 03-5667-8871 FAX: 03-5667-8890

1階

入出荷スペース

倉庫貸庫部分F

163.35坪

事務所

48.06坪
トイレ

倉庫賃貸部分G

272.3坪

倉庫賃貸部分H

381.15坪

倉庫賃貸部分I

186坪

S社使用中

入出荷スペース

