

物件名：浦安千鳥物流センター パターン1



●写真



●位置



●物件概要

所 在	千葉県浦安市千鳥12-2
ア ク セ ス	首都高湾岸線「舞浜」IC 約2.3km
構 造	鉄筋コンクリート・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板ぶき 5階建て
敷 地 面 積	4,971.29坪
賃 貸 面 積	9,765.40坪
用 途 地 域	準工業地域
竣 工	2006年1月
床 荷 重	1 - 3階 1.5t/m ² / 4-5階 1.0t/m ²
天 井 高	1 - 3階 6.0m / 4-5階 3.0m
床 式	高床
備 考	2024/8月～ 相談

●設備

貨物用	1基	垂直搬送機	6基	乗用	2基
空調設備	4-5階				
ドックレベル	13台	/ 駐車場(普通)	110台		

●契約条件

賃 料	相談
敷 金	月額賃料の4ヶ月分
礼 金	月額賃料の1ヶ月分
償 却 費	相談
契 約 期 間	相談
引 渡 日	相談
備 考	

お問い合わせ先

株式会社ナカノ商会

不動産事業部担当：岡部、藤野、高橋、尾崎、木村、中島

〒134-0083

東京都江戸川区中葛西3-18-5
Tel: 03-5667-8871 FAX: 03-5667-8890

ナカノ商会 浦安千鳥物流センター 立地図



辰巳JCTから 約10分
葛西JCTから 約 8分
舞浜ICから 約 6分



ナカノ商会 浦安千鳥物流センター

物件写真



物件写真

天高6m !!
広々空間 !!



これは
作業しやすい!



物件写真



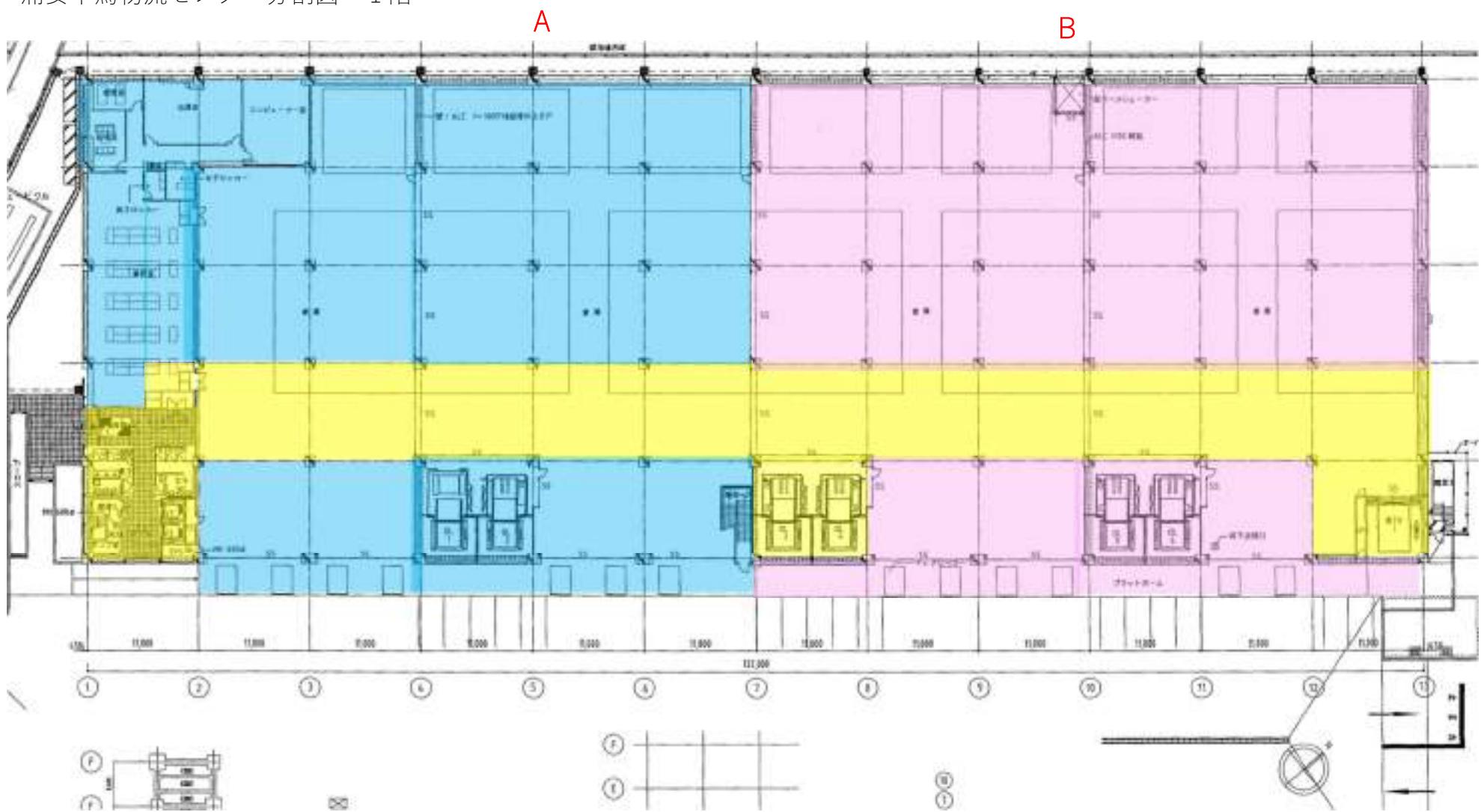
4・5階は空調あり！
年中快適！



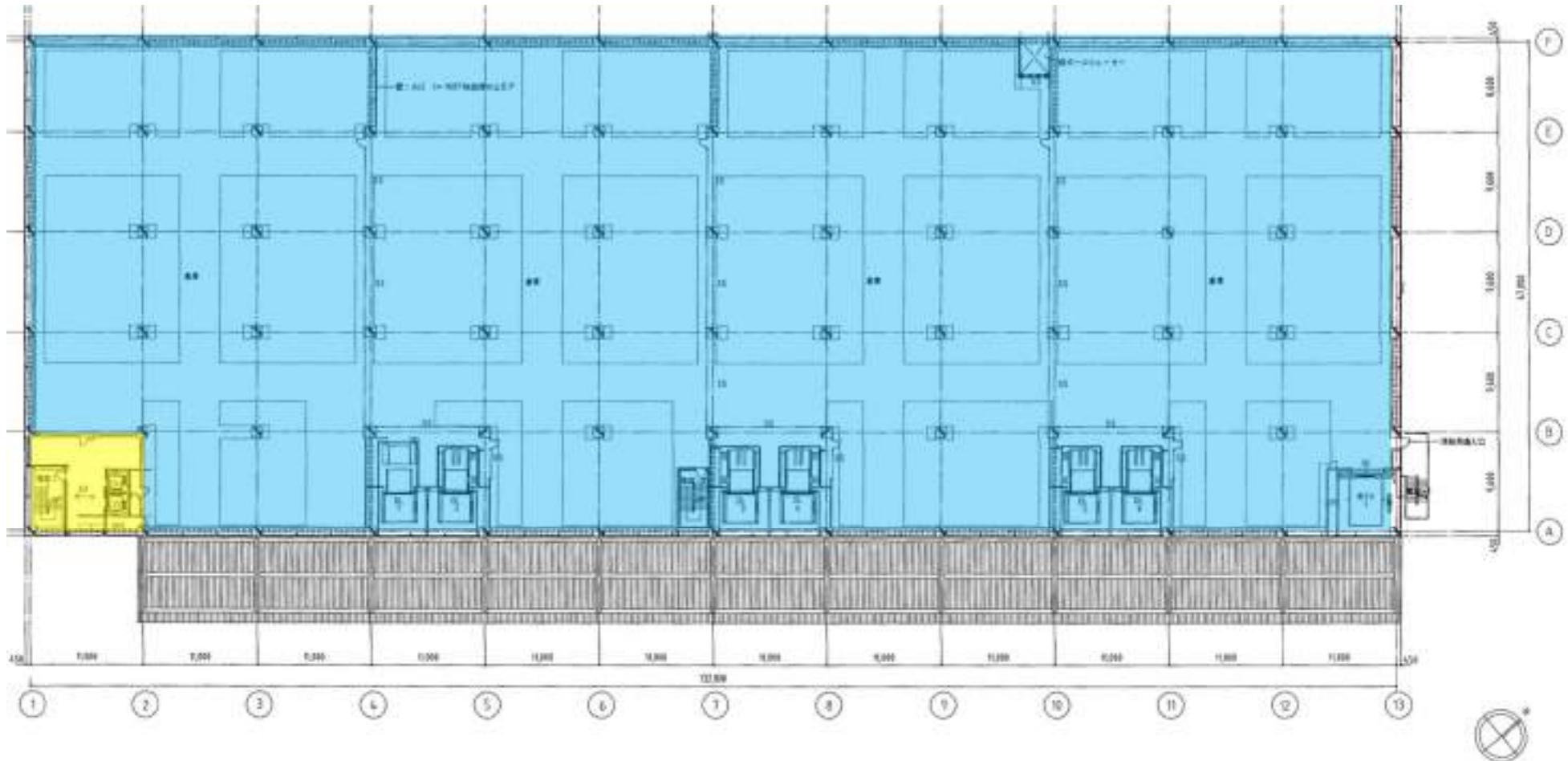
垂直搬送機前の
広々空間！！



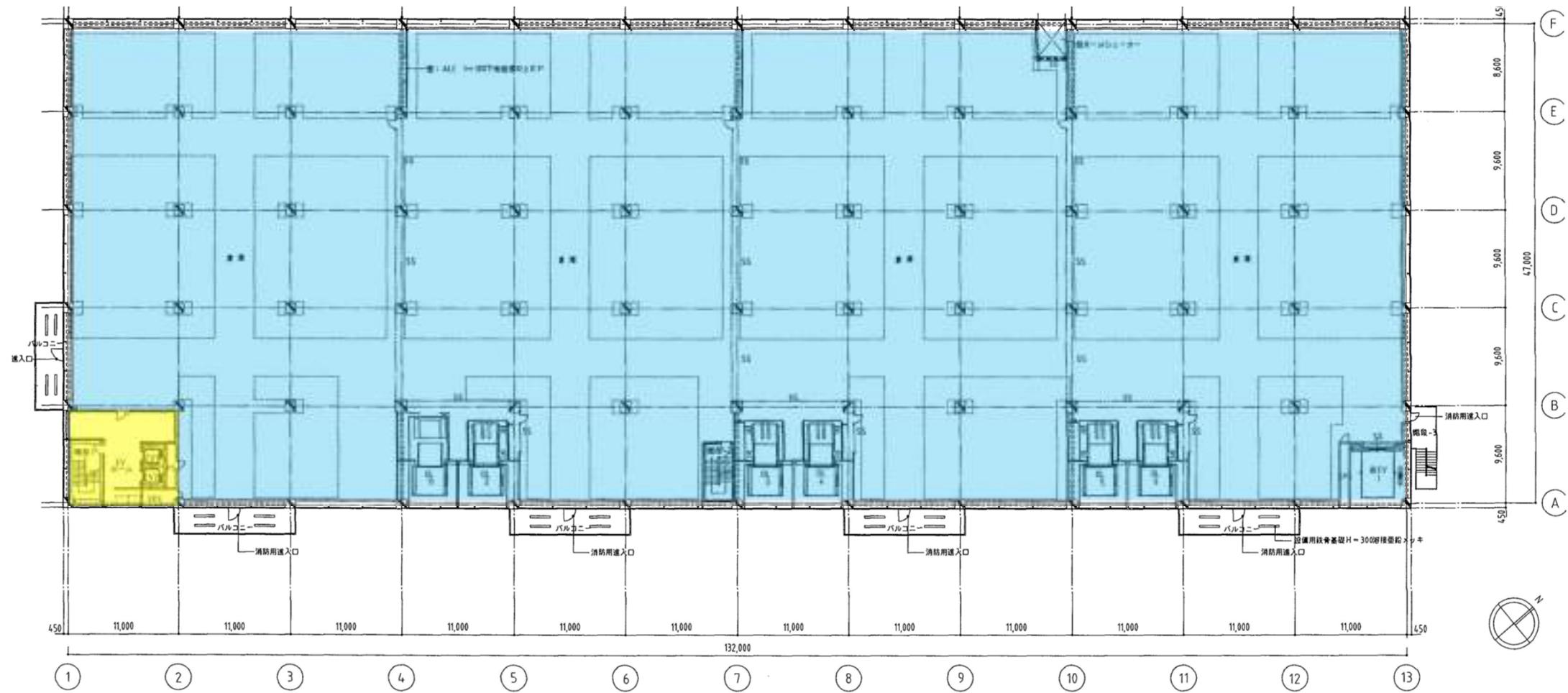
浦安千鳥物流センター分割図 1階



浦安千鳥物流センター分割図 2階



浦安千鳥物流センター分割図 3階



浦安千鳥物流センター分割図 4階



浦安千鳥物流センター分割図 5階



建物図面（断面図）

