

●写真



●物件概要

|         |                                      |
|---------|--------------------------------------|
| 所 在     | : 千葉県習志野市茜浜3丁目7-2                    |
| ア ク セ ス | : 東関東自動車「谷津船橋」IC料金所まで約4.0km          |
| 構 造     | : 1-4階 : CFT造 5階 : S造                |
| 敷 地 面 積 | : 18,672.06坪                         |
| 賃 貸 面 積 | : 7,169坪                             |
| 用 途 地 域 | : 工業専用地域                             |
| 竣 工     | : 2020年3月                            |
| 床 荷 重   | : 床荷重1.5t/m <sup>2</sup> フォークリフト2.5t |
| 天 井 高   | : 5.5m                               |
| 床 式     | : 高床                                 |
| 備 考     | : 地上5階建 ダブルランプウェイ                    |

●位置



●設 備

: 募集区画 : 2階 7169.51坪

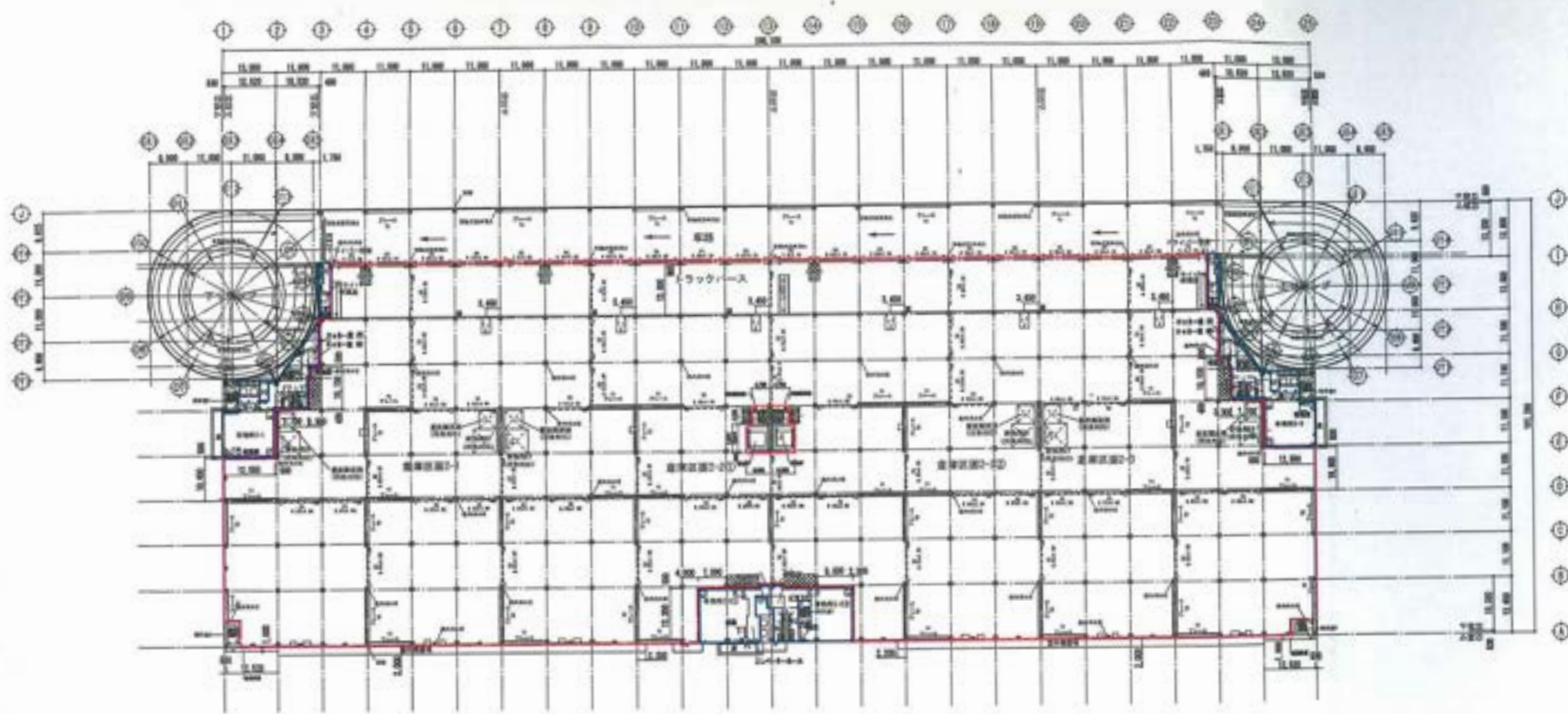
●契 約 条 件

|         |                    |
|---------|--------------------|
| 賃 料     | : 月額5,500円/坪 別途消費税 |
| 敷 金     | : 相談               |
| 礼 金     | : 相談               |
| 償 却 費   | : 相談               |
| 契 約 期 間 | : 相談               |
| 引 渡 日   | : 2025年10月～(予定)    |
| 備 考     | :                  |

お問い合わせ先

株式会社ナカノ商会 不動産事業部  
担当 : 岡部、藤野、吉田

〒134-0083  
東京都江戸川区中葛西3-18-5  
Tel: 03-5667-8871 FAX: 03-5667-8890



倉庫  
 事務所

|  |  |  |  |                                                                                                                 |                                       |          |                            |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|----------------------------|--|
|  |  |  |  | <br>POH-OSAKA CONSTRUCTION | 〒100-0001 東京都千代田区千代田<br>東京支店 1-1-1 1F | 設計<br>監理 | (有) Landport 建設工事<br>2階平面図 |  |
|--|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------|----------------------------|--|