

募集中

ターミナル一体型倉庫のご紹介

郡山プロジェクト 一帯開発

NEW



東北自動車道「郡山中央SIC」700m

所在地：福島県郡山市大槻町字中ノ平
敷地面積：B棟6,331坪 A棟14,279坪
延床面積：B棟2,628坪 A棟12,426坪
仕様：有効高5.5m 床荷重1.5t
高床式 接車バス
竣工：B棟2025年9月 A棟2026年12月

ロジ区画
A棟2階・B棟1階
計 **7,300坪**

滋賀プロジェクト

NEW



名神自動車道「栗東湖南IC」2.1km

所在地：滋賀県湖南市石部緑台
敷地面積：30,043坪
延床面積：55,950坪
仕様：有効高6.0m 床荷重2.5t
高床式 接車バス
竣工：2025年6月

ロジ区画
1階
6,300坪

名古屋岩塚ベース



名古屋高速道路「鳥森IC」2.8km

所在地：愛知県名古屋市中村区岩塚町
敷地面積：47,505坪
延床面積：107,420坪
仕様：有効高5.5m 床荷重1.5t
高床式 接車バス
竣工：2023年7月

寄託・転貸
B棟1階
5,000坪

埼玉坂戸ベース



関越自動車道「坂戸西SIC」直結

所在地：埼玉県坂戸市西インター
敷地面積：14,627坪
延床面積：27,995坪
仕様：有効高5.5m 床荷重1.5t
高床式 接車バス
竣工：2023年1月

寄託・転貸
5,500坪

神奈川港北ベース



第三京浜道路「港北IC」0.3km

所在地：神奈川県横浜市都筑区川向町
敷地面積：12,150坪
延床面積：29,985坪
仕様：有効高5.5m 床荷重1.5t
高床式 接車バス
竣工：2022年10月

寄託・転貸
4,300坪



浦安千鳥物流センター	DPL浦安III	戸田センター	Landport習志野
 短期 大歓迎！			
千葉県浦安市千鳥12-2	千葉県浦安市港77-3	埼玉県戸田市新曽南 4-3-76	千葉県習志野市茜浜 3-7-2
地上5階建て	地上5階建て(5階部分)	SRC造地上4階建	地上5階建て/Wランプ
9,765.4坪 分割相談可	約800坪～1,677坪	～約1,500坪	7,169坪 分割相談可能
即日	～2025年9月末	～2025年6月末、 2025年8月～10月末	2025年10月～
天井高 1～3階：6m 4～5階：3m 床荷重 1～3階：1.5t/m ² 4～5階：1t/m ² (空調付き) 駐車場110台 短期・賃貸・寄託	天井高 5.5m 床荷重 1.5t/m ² ドックレベラー4基	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ² 寄託	天井高 5.5m 床荷重 1.5t/m ²
倉庫：相談	倉庫： 3,900円 /坪	倉庫： 3,000円 /坪	倉庫：5,500円/坪
事務所：相談	事務所：なし	事務所：なし	事務所：相談



絹川屋倉庫	プロロジスパーク市川Ⅰ	十余二No.2	浦安センター
			
東京都江東区辰巳3-12-20	千葉県市川市塩浜1-7-2	千葉県柏市十余二337-367	千葉県浦安市港76-5
地上3階建て (メザニン区画あり)	地上5階建て/Wランプ	地上1階建て/平屋	地上2階建て/スロープ
287坪 (共有部 120坪含む)	倉庫：1,048坪 事務所：77坪	436坪 (120坪～)	約700坪～900坪
即入居可	2025年10月～	即入居可	2025年秋頃～
天井高 2.2m メザニン天井高 1.62m	天井高 5.5m 床荷重 1.5t/m ² レストラン	R11年までに区画整理事業に て前面道路整備予定	天井高 4.4m L字型バース
倉庫：7,500円/坪	倉庫：5,800円/坪	倉庫：3,500円/坪	倉庫：未定
事務所：なし	事務所：11,000円/坪	事務所：月額50,000円	事務所：未定



白井LC



千葉県白井市復1306-8

鉄骨造地上3階建て

1,176坪

即入居可

天井高：5.5m
床荷重：1.5t/m²
寄託・賃貸

倉庫：4,700円/坪

寄託は随時相談

柏沼南センター



千葉県柏市藤ヶ谷1823

鉄骨造地上3階建て

750坪

即入居可

低床&高床
定温区画あり
寄託・賃貸

倉庫：3,300円/坪
事務所：4,000円/坪

寄託は随時相談

松戸上本郷倉庫



千葉県松戸市上本郷131

S造平屋建て
事務所：S造2階建て

2,248坪

相談

低床式
クレーン付き

倉庫：相談

事務所：相談

申込
あり



茨木センター	香椎浜センター	第2村田センター	定治郎倉庫
			
地上6階建て(5階部分) Wランプ	地上4階建	鉄骨造平屋建て	鉄骨造平屋建て
2,292坪	500坪	150坪	596坪
即入居可	即入居可	即入居可	2025年6月～
天井高 5.5m 床荷重 1.5t/m ² ドッグレベラー4基 寄託・賃貸	天井高：1F 6.0m 2F～ 5.5m 床荷重：1F 2.0t/m ² 2F～ 1.5t/m ² 寄託		低床式 天井高：5m以上 LED照明へ交換済み
相談	相談	相談	相談
相談	相談	相談	相談



久留米西営業所	DPL坂戸 II	DPL新横浜	名古屋倉庫
			
福岡県久留米市梅満町字 篠町1629-1	埼玉県坂戸西インター 2-2-1	神奈川県横浜市都筑区 南耕地作	愛知県名古屋市中村区 岩塚町1
鉄骨造平屋建て 事務所2階建て	RC+S造4階建て	PCaPC造5階建て	SRC造地上4階建
倉庫：78.4坪 事務所：43.85坪	11,186坪	4,592坪	6,357坪
相談	即入居可	即入居可	即入居可
低床式	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ² 寄託	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ² 寄託	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ² 寄託
相談	相談	相談	相談
相談	相談	相談	相談



UI湖南センター	郡山大槻センター	川崎センター	青海物流センター
			
滋賀県湖南市石部緑台 1-2315-1	福島県郡山市大槻町 中ノ平地内	川崎市川崎区 東扇島18-3	東京都江東区青海4-4-23
SRC造地上4階建	鉄骨造2階建て	鉄骨造地上2～3階建て	RC造地上6階建て/BOX
約6,000坪	A棟：11,148坪 B棟：2,627坪	2,161.52坪 分割可	6,143坪
2025年6月以降	A棟：2027年1月予定 B棟：2026年4月予定	即入居可	即入居可
天井高：6.0m 床荷重：2.5t/m ²	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ² 冷凍冷蔵900坪あり	高床&低床式 天井高：5.1m 6.2m 床荷重：2.0t/m ²	低床式 床荷重：2.9t/m ² 臨港地区
相談	相談	相談	相談
相談	相談	相談	相談



下富田倉庫



茨城県鉾田市下富田792

鉄骨造地上平屋建て

274坪

2025年7月～

低床式
天井高：5.5m以上

相談

相談

三郷倉庫



埼玉県三郷市戸ヶ崎4-49

鉄骨造地上2階建て

420坪

2025年9月

高床
天井高：1階 4.6m
2階 3.35m
床荷重：1.5t/m²

相談

相談

江東若洲倉庫



江東区若洲28-1

鉄骨造地上5階建て

1,032坪

相談

天井高：5.5m
床荷重：1.5t/m²
LED照明

相談

相談

成田三里塚倉庫

千葉県成田市三里塚
光ヶ丘1-142

鉄骨造平屋建て

111坪

即入居可

高床
冷蔵設備あり
LED照明

相談

相談



郡山笹川倉庫	本宮荒井倉庫	ロジクロス名古屋	MUCD小牧北
			
福島県郡山市笹川1-18	福島県本宮市荒井字諸子沢 121-5	愛知県名古屋市南区 東又兵ヱ町1-57-2	愛知県丹羽郡扶桑町 南山名字西ノ山200番1
鉄骨造地上2階建て	鉄骨造平屋建て	鉄骨造地上4階建て	鉄骨造地上2階建て
386坪	704坪	905坪	13,209坪
即入居可	即入居可	即入居可	即入居可
天井高：4.0m 床荷重：1.5t/m ² 低床式	天井高：7.0m 床荷重：2.0t/m ² 低床式	天井高：5.5m 床荷重	天井高：5.5m 床荷重：1.5t/m ²
相談	相談	相談	相談
相談	相談	相談	相談



苫小牧植苗倉庫



北海道苫小牧市植苗169-5

木造平屋/鉄骨造平屋

木造：59坪(事務所)
鉄骨：1,725坪(分割可)

即入居可

駐車場あり

相談

相談